

## શા માટે શંખેશ્વર તીર્થમાં જગ્યા લેવી જોઈએ ?

ધર્મશાળા કે અન્યોએ બંધાવેલ સ્થાનમાં કરાતી ધર્મ આરાધનાનું ફળ જો પોતાની જગ્યામાં કરવામાં આવે તો અનેક ગણ વધારે મળે છે.

બેસતો મહિનો, દશમ, પૂનમ, શનિ-રવિ, દિવાળી મહાપર્વ જેવા દિવસોમાં શ્રી શંખેશ્વર તીર્થમાં ધર્મશાળામાં જગ્યા મળવી ઘણી જ મુશ્કેલ છે.

ઘર ખરીદી આપ આપની અનુકુળતા મુજબ શ્રી શંખેશ્વર તીર્થમાં આવી આરાધના કરી શકો છો તથા અન્ય સાધર્મિકોને આરાધના કરવા આપી આપ પુણ્ય ઉપાર્જન કરી શકો છો.

ધર્મશાળામાં રૂમનું ડોનેશન આપ્યા પછી પણ આપનો કોઈ હક્ક રહેતો નથી. જ્યારે આમા રૂમનો કબજો તમારો જ રહે છે તથા ભાવ વધારાનો લાભ મળે છે.

આપ રહો કે..... ચાહે તો કોઈ સિનિયર સીટીજનને રહેવા આપી સાધર્મિક ભક્તિનું પુણ્ય ઉપાર્જન કરી શકો છો.

શંખેશ્વર તાલુકો બનવાથી વિકાસ ઝડપથી થઈ રહ્યો છે. આજુબાજુમાં ૨૫ કિ.મી. રેન્જમાં સુમુકી-ફોર્ડ કંપનીના ઓટો પ્લાન્ટ તથા સમીમાં મોટો સોલાર પ્લાન્ટ આવી રહ્યા છે.

### રાધે કોમ્પ્લેક્સ શંખેશ્વર

(૪૦૦ થી અધિક દુકાનો તથા ૧૫૦ ફ્લેટોનો મેગા પ્રોજેક્ટ) ૧૦૮ શ્રી પાર્શ્વનાથ જિનાલય થી ૫ મિનીટનાં રસ્તે હાઇવે ટચ સમીરોડ ઉપર ૪૦૦ થી અધિક દુકાનો તથા ૩૪ શો રૂમનો પ્રોજેક્ટ છે.

ગ્રાઉન્ડ અને ૧લે માળે દુકાનો છે ૨ જે માળે સ્ટુડીયો એપાર્ટમેન્ટ તથા ૧ બીએચકે ફ્લેટો અલગ અલગ સાઇટમાં છે.

કુલ ૯ બિલ્ડીંગનો પ્રોજેક્ટ છે દરેકમાં લીફ્ટ તથા આર ઓ ફિલ્ટર પાણીની સગવડ છે. બહાર ગાર્ડન તથા પાર્કિંગની પૂરતી જગ્યા છે.

દુકાનો રેડી પર્ગેશનમાં છે. ફ્લેટો રેડી પર્ગેશન તથા અંડર કન્સ્ટ્રક્શન છે.

શંખેશ્વર દાદાનાં મુખ્ય જિનાલય થી ૧૫ મિનીટ વોકીંગ ડીસ્ટન્સ છે. રીક્ષાની પૂરતી સગવડ છે.

૨૪ કલાક મીઠું પાણી ફિલ્ટર કરેલ આવે છે. લાઇટનો પ્રોબ્લેમ નથી.

મોટા ભાગે જૈન તથા પટેલ સમાજ જ આ જગ્યા લે છે.

સ્ટુડીયો એપાર્ટમેન્ટ માં ૨૧૦ સ્કે. ફૂટ, ૪૨૦ ફૂટ, ૨૦૩ ફૂટ, ૪૮૦ ફૂટ વગેરે સાઇટમાં ફ્લેટ છે. દુકાનો ૧ લે માળે ૨૧૦ અને ૪૨૦ ફૂટમાં મળે છે.

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં દુકાનો વેંચાય ગઈ છે.

શંખેશ્વર જવા માટે વીરમગામ રેલ્વે સ્ટેશન ૪૫ કિ.મી. તથા અમદાવાદ ૧૨૦ કિ.મી. દુર છે. વર્ષે ૭,૦૦,૦૦૦ જાત્રાળુ આવે છે.

પાટણ જીલ્લામાં આ સૌથી મોટો પ્રોજેક્ટ છે. રાધે ગ્રુપનો આ પાંચમો પ્રોજેક્ટ છે.

1.	1 Room Studio Appt. without Furniture	210 Sq.Ft.	10000 Dollar
2.	1 Room Studio Appt. with Furniture	210 Sq.Ft.	14000 Dollar
3.	1 BHK without Furniture	420 Sq.Ft.	20000 Dollar
4.	1 BHK with Furniture	420 Sq.Ft.	28000 Dollar
5.	Shop 1 <sup>st</sup> Floor	210 Sq.Ft.	11000 Dollar

Registration + Stamp duty + GEB Connection + Government Tax extra.